



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAITINGA

DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

APROVADO RECUSADO

PROJETO DE:	LEI Nº 005/2015					
ASSUNTO:	DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO DOS BAIRROS CIDADE NOVA, PARQUE DOM PEDRO E PARQUE RECREIO E DELIMITA OS DEMAIS BAIRROS DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA, ALTERANDO O DISPOSTO NA LEI Nº 0344/2009.					
AUTOR:	CÂMARA MUNICIPAL					
AUTOGRAFO:	582/2015					
	EM:	12	/	11	/	2015



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

APROVADO
19/11/15
Secretário

**PROJETO DE LEI LEGISLATIVO Nº 005/2015,
DE 12 DE NOVEMBRO DE 2015.**

Dispõe sobre a criação dos Bairros Cidade Nova, Parque Dom Pedro e Parque Recreio e Delimita os Demais Bairros do Município de Itaitinga, Alterando o Disposto na Lei Nº 0344/2009.

Faço saber que o plenário da CÂMARA MUNICIPAL DE ITAITINGA deliberou e o Poder Executivo sancionou a seguinte Lei:

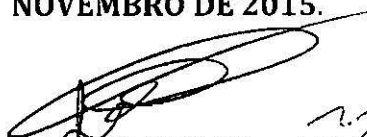
Art. 1º - A Lei 0344/2009 que trata da criação, bem como a delimitação dos bairros do Município de Itaitinga, passa a vigorar a partir desta data com as modificações constantes nos anexos (QUADRO I e MAPAS I ao XXII) desta lei.


Art. 2º - Ficam assim criados e delimitados os bairros da Cidade de Itaitinga, do distrito de Itaitinga, do Município de Itaitinga.

PARÁGRAFO ÚNICO: O Município de Itaitinga passa a ser constituído dos bairros, respeitados os polígonos representativos de seus respectivos limites, conforme descrito no QUADRO I e MAPAS I ao XXII.


Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**SALA DAS SESSÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAITINGA, 12 DE
NOVEMBRO DE 2015.**


EDÍSIO NOVAIS
VEREADOR
PMDB


DR. WANDEMBERG MORAIS
VEREADOR
DEM


ELIANE DO HOSPITAL
VEREADORA
PMDB


JOÃO ROBERTO
VEREADOR
PRTB



QUADRO I ANEXO DO PROJETO DE LEI 005/2015.

Nº	BAIRRO	NORTE	SUL	LESTE	OESTE	MAPA
01	ANCURI	Divisa com Fortaleza	Terras baixas do sangradouro do Açude Gavião	Riacho que corta a rua Jorge Figueredo	Divisa com Pacatuba/Maracanaú	ANEXO I
02	PEDRAS	Divisa com Fortaleza	Rua Jorge Figueredo (lado par) / Av da Lógica (lado par)	BR 116 (entre a ponte do carro quebrado e a Av. da Lógica)	Riacho que corta a Rua Jorge Figueredo	ANEXO II
03	BARROÇÃO	Rua Jorge Figueredo (lado ímpar) / Av da Lógica (lado ímpar)	Linha com origem na ponte da Transita até a Rua Joaquim Ramos, seguindo pela Rua Cândido Meireles (lado par) e retornando por Ruas SDO até as terras baixas do sangradouro do Açude Gavião	BR 116 (entre a Av. da Lógica e a ponte da Transita)	Terras baixas do sangradouro do Açude Gavião	ANEXO III
04	PARQUE DOM PEDRO	Linha com origem na ponte da Transita até a Rua Joaquim Ramos	Rua SDO que dá acesso ao Parque Dom Pedro, segue por esta rua até a Rua S, segue pelo contorno norte das terras do Sr. João Américo até a BR 116 (na subestação da Coelce).	BR 116 (entre a ponte da Transita e a subestação da Coelce).	Rua SDO (lado ímpar) e Rua Cândido Meireles (lado ímpar)	ANEXO IV
05	JABUTI	Rua SDO, que dá acesso ao Parque Dom Pedro, segue por esta rua até a Rua S, segue pelo contorno norte das terras do Sr. João Américo até a BR 116 (na subestação da Coelce).	Terras da Fazenda Jibóia, riacho Coaçu.	BR 116 (trecho entre o Riacho Coaçu e a subestação da Coelce).	Rua Cândido Meireles até a Av Dep Paulino Rocha, seguindo pela Rua SDO.	ANEXO V
06	JIBOIA	Riacho Coaçu.	Contorno Sul da Fazenda Jibóia.	BR 116 (trecho entre o Riacho Coaçu e a Av Lídia Alves Cavalcante).	Contorno Oeste da Fazenda Jibóia.	ANEXO VI
07	VILA NOVA	Rua SDO..	Contorno Sul das terras de proprietário desconhecido.	Contorno Oeste da Fazenda Jibóia.	Av Dep Paulino Rocha (lado ímpar)	ANEXO VII
08	GERERAÚ	Ruas SDO até as terras baixas do sangradouro do Açude Gavião.	Terras da Cagece e contorno sul da Fazenda do Sr. Alcides.	Rua Cândido Meireles (lado par) e Av Dep Paulino Rocha (lado par).	Açude Gavião (divisa com Pacatuba).	ANEXO VIII



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

09	CARACANGA	Terras da Cagece, contorno Sul da Fazenda do Sr. Alcides e contorno Sul das terras de proprietário desconhecido.	Canal do Trabalhador.	Terras baixas na divisa com a Laje dos Gatos.	Açude Gavião (divisa com Pacatuba).	ANEXO IX
10	LAJE DOS GATOS	Contorno Sul da Fazenda Jiboia.	Canal do Trabalhador.	Sopé Oeste da Serra de Itaitinga até encontrar a Fazenda Jiboia.	Terras baixas na divisa com a Caracanga.	ANEXO X
11	PONTA DA SERRA	Contorno Sul da Fazenda Jiboia.	Encontro da Rua Antônio Cavalcante Rangel (lado par) com a Trav Antônio Cavalcante Rangel.	Rua Antônio Cavalcante Rangel (lado par), Rua Carlos da Costa Carmo (lado ímpar) e Rua Manuel Alves de Assis (lado par) até encontrar a Fazenda Jiboia.	Sopé Leste da Serra de Itaitinga até encontrar a Fazenda Jiboia.	ANEXO XI
12	PARQUE SANTO ANTÔNIO	Contorno Sul da Fazenda Jiboia.	Rua José Pereira Campos (lado par) até encontrar as terras baixas da propriedade de dono não identificado.	Riacho que deságua na Lagoa do TopLess até a Av Lídia Alves Cavalcante.	Rua Antônio Cavalcante Rangel (lado ímpar), Rua Carlos da Costa Carmo (lado par) e Rua Manuel Alves de Assis (lado ímpar) até encontrar a Fazenda Jiboia.	ANEXO XII
13	ANTÔNIO MIGUEL	Av Lídia Alves Cavalcante.	Estrada da CAGECE até encontrar o riacho que vai para BR 116, antes do antigo IPPS, seguindo seu curso até a mesma.	BR 116 (entre a Av Lídia Alves Cavalcante e o riacho antes do antigo IPPS.)	Riacho que deságua na Lagoa do TopLess, contornando as terras Sul de dono não identificado, Rua Vitória (lado ímpar), Rua Valdir Lopes (lado ímpar), Rua José Leite Ferreira (lado par), riacho que deságua no açude do Sr. Ivan e no Açude Riachão.	ANEXO XIII
		Rua José Pereira Campos (lado ímpar) até encontrar as terras	Rua José Leite Ferreira (lado ímpar); entre a Rua Valdir Lopes e a Lagoa Antônio Miguel. Rua Elizeu Medeiros	Rua Vitória (lado par) até a Rua Valdir Lopes (lado par),	Sopé Leste da Serra de Itaitinga, entre o encontro da Rua Antônio Cavalcante	



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

14	CENTRO	baixas da propriedade de dono não identificado, contornando as terras Sul de dono não identificado até a Rua Vitória	de Albuquerque (lado par) até o sopé Leste da Serra de Itaitinga.	seguinte nesta até o encontro com a Rua José Leite Ferreira.	Rangel (lado par) com a Trav Antônio Cavalcante Rangel até encontrar a Rua Elizeu Medeiros de Albuquerque (lado par).	ANEXO XIV
15	PARQUE RECREIO	Rua José Leite Ferreira (lado par), entre a Rua Valdir Lopes e a Lagoa Antônio Miguel. Rua Elizeu Medeiros de Albuquerque (lado ímpar) até a Rua Manuel de Sousa (lado par).	Rua José Rodrigues Pereira (lado ímpar), seguindo até a margem Oeste do Açude Riachão.	Riacho que deságua no açude do Sr. Ivan e no Açude Riachão.	Rua Manuel de Sousa (lado par), entre a Rua Elizeu Medeiros de Albuquerque e a Rua José Rodrigues Pereira.	ANEXO XV
16	PARQUE GENEZARÉ	Rua José Rodrigues Pereira (lado par), seguindo até a margem Oeste do Açude Riachão.	Contorno Noroeste do Açude Riachão.	Contorno Oeste do Açude Riachão.	Rua Manuel de Sousa (lado par), entre a curva do S (início da Av Édson Queiroz) e a Rua José Rodrigues Pereira.	ANEXO XVI
17	ANGORÁ	Rua Elizeu Medeiros de Albuquerque (lado ímpar) até o sopé Leste da Serra de Itaitinga.	Curva do S (início da Av Édson Queiroz) e a Rua Joaquim Alvino dos Santos.	Rua Manuel de Sousa (lado ímpar), da Rua Elizeu Medeiros de Albuquerque até a curva do S (início da Av Édson Queiroz).	Rua Joaquim Alvino dos Santos (lado ímpar), Travessa SDO até o Sopé Sudeste da Serra de Itaitinga, contornando a mesma até encontrar a Rua Elizeu Medeiros de Albuquerque.	ANEXO XVII
18	VILA MACHADO	Sopé Sudoeste da Serra de Itaitinga, contornando a mesma até encontrar a Av José Batista da Silva, 300 (CEBRITA).	Av Édson Queiroz, entre a Rua Joaquim Alvino dos Santos e a Av José Batista da Silva, seguindo pelo Canal do Trabalhador até o fim da fazenda do Sr. João.	Rua Joaquim Alvino dos Santos (lado par), Travessa SDO até o Sopé Sudoeste da Serra de Itaitinga.	Av José Batista da Silva, 300 (CEBRITA), seguindo pela mesma até o início da fazenda do Sr. João, contornando seu limite Norte.	ANEXO XVIII



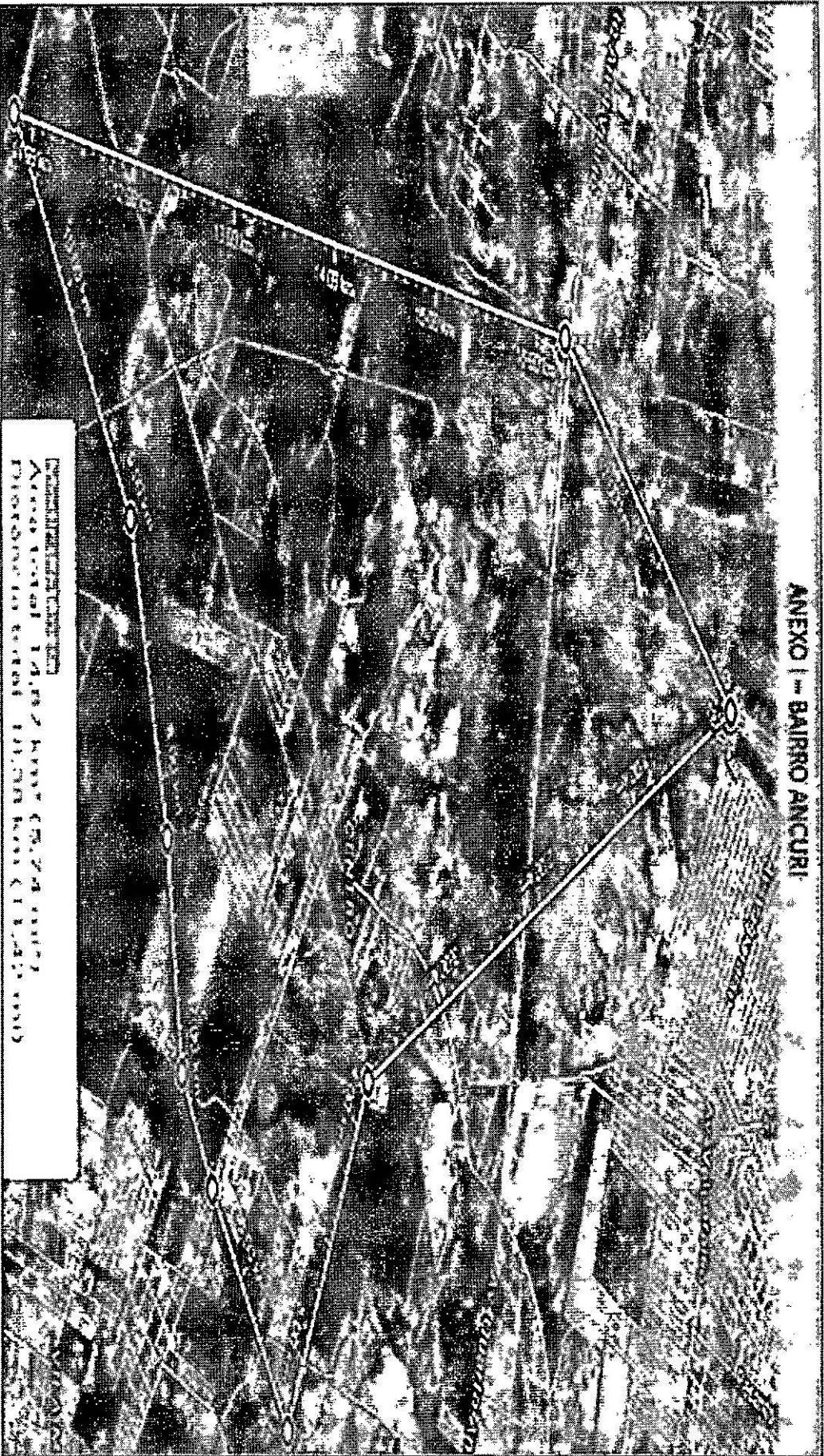
CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

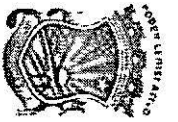
19	OCUPAÇÃO	Início da Av Édson Queiroz (curva do S), seguindo-a até o encontro com a Av José Batista da Silva.	Linha imaginária reta que vai desde o cume do Serrote Jatobá até a margem Oeste mais próxima do Açude Riachão.	Margem Oeste do Açude Riachão.	Via principal do Loteamento Cidade Nova, seguindo a via de acesso ao Serrote Jatobá.	ANEXO XIX
20	CIDADE NOVA	Sopé Norte do Serrote Jatobá.	Av. Edson Queiroz, entre a Av. José Batista da Silva e a Av. Pedro Cavalcante.	Via principal do Loteamento Cidade Nova, seguindo a via de acesso ao Serrote Jatobá.	Av. Pedro Cavalcante (lado ímpar).	ANEXO XX
21	CARAPIÓ	Canal do Trabalhador até o Açude Gavião.	Linha imaginária reta que vai desde o cume do Serrote Jatobá até a divisa Itaitinga/Pacatuba/Guaiúba.	Av. Pedro Cavalcante (lado par).	Divisa Itaitinga/Pacatuba.	ANEXO XXI
22	RIACHÃO	Margem Nordeste do Açude Riachão, seguindo pela estrada da CAGECE até encontrar o riacho que vai para BR 116, antes do antigo IPPS, seguindo seu curso até a mesma.	Divisa entre Itaitinga/Horizonte/Guaiúba.	BR 116, entre a ponte antes do antigo IPPS e o Rio Pacoti, seguindo-o até o sangradouro do Açude Riachão.	Linha imaginária reta que vai desde o cume do Serrote Jatobá até a divisa Itaitinga/Pacatuba/Guaiúba, seguindo a divisa Itaitinga/Guaiúba.	ANEXO XXII



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

MAPAS - I AO XII - REFERENTE AO QUADRO I DO PROJETO DE LEI 005/2015.





CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

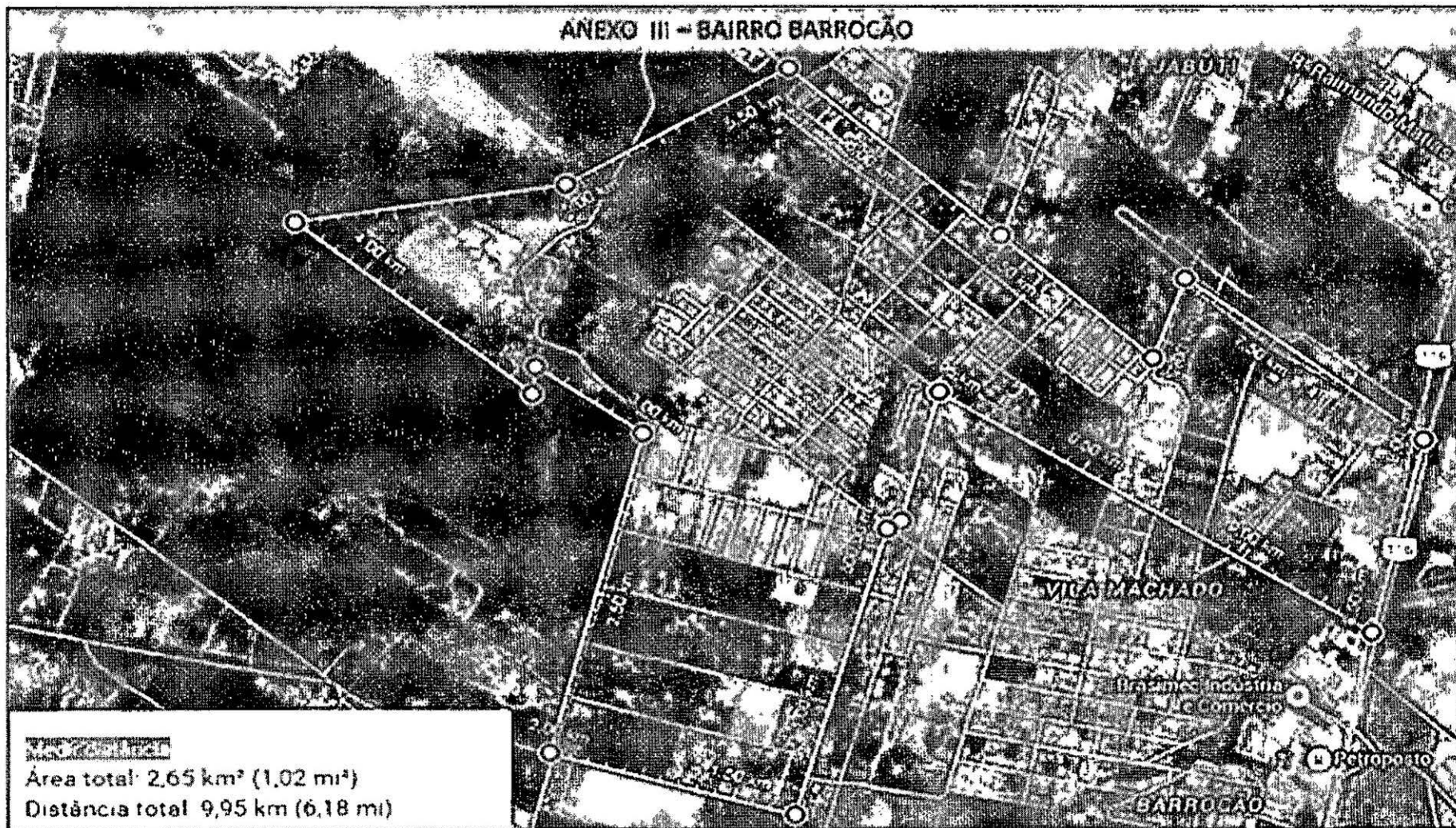
ANEXO II do BAIRRO PEDRAS





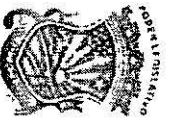
CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO III - BAIRRO BARROCAO



Propriedades

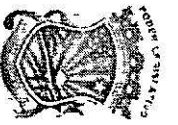
Área total: 2,65 km² (1,02 mi²)
Distância total 9,95 km (6,18 mi)



CAMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO IV - BAIRRO PARQUE DOM PEDRO



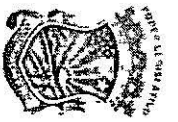


CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO V - BAIRRO JABUTI

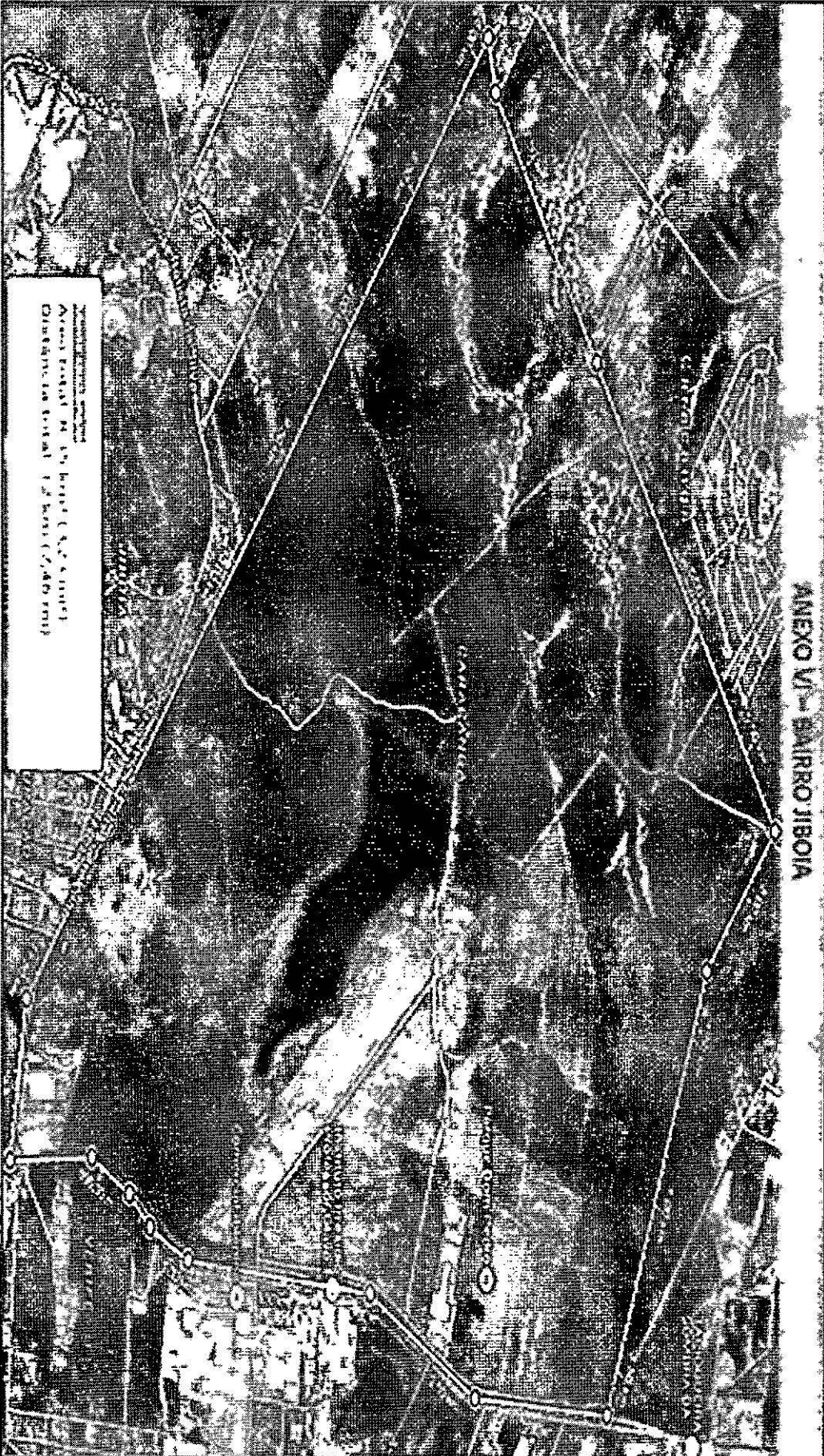


Área total 4,34 km² (4.34 mil)
Densidade total 8,00 km² (8,00 mil)

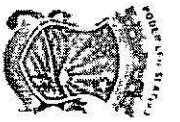


CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO VI - BAIRRO JIBOIA

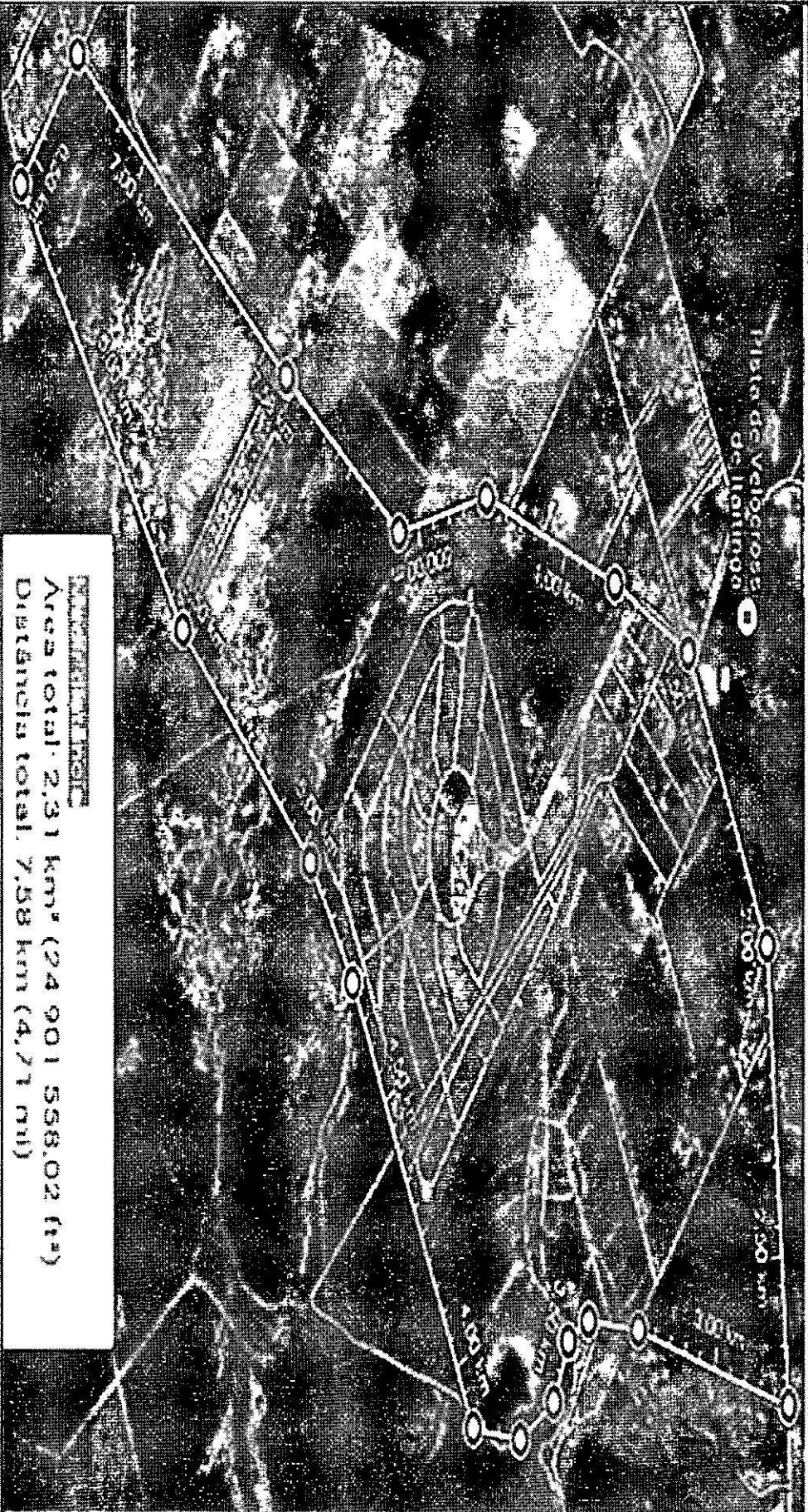


Quantidade de lotes: 1.240 (doze mil e quatrocentos)
Quantidade total: 1.240 (doze mil e quatrocentos)



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO VII - BAIRRO VILA NOVA

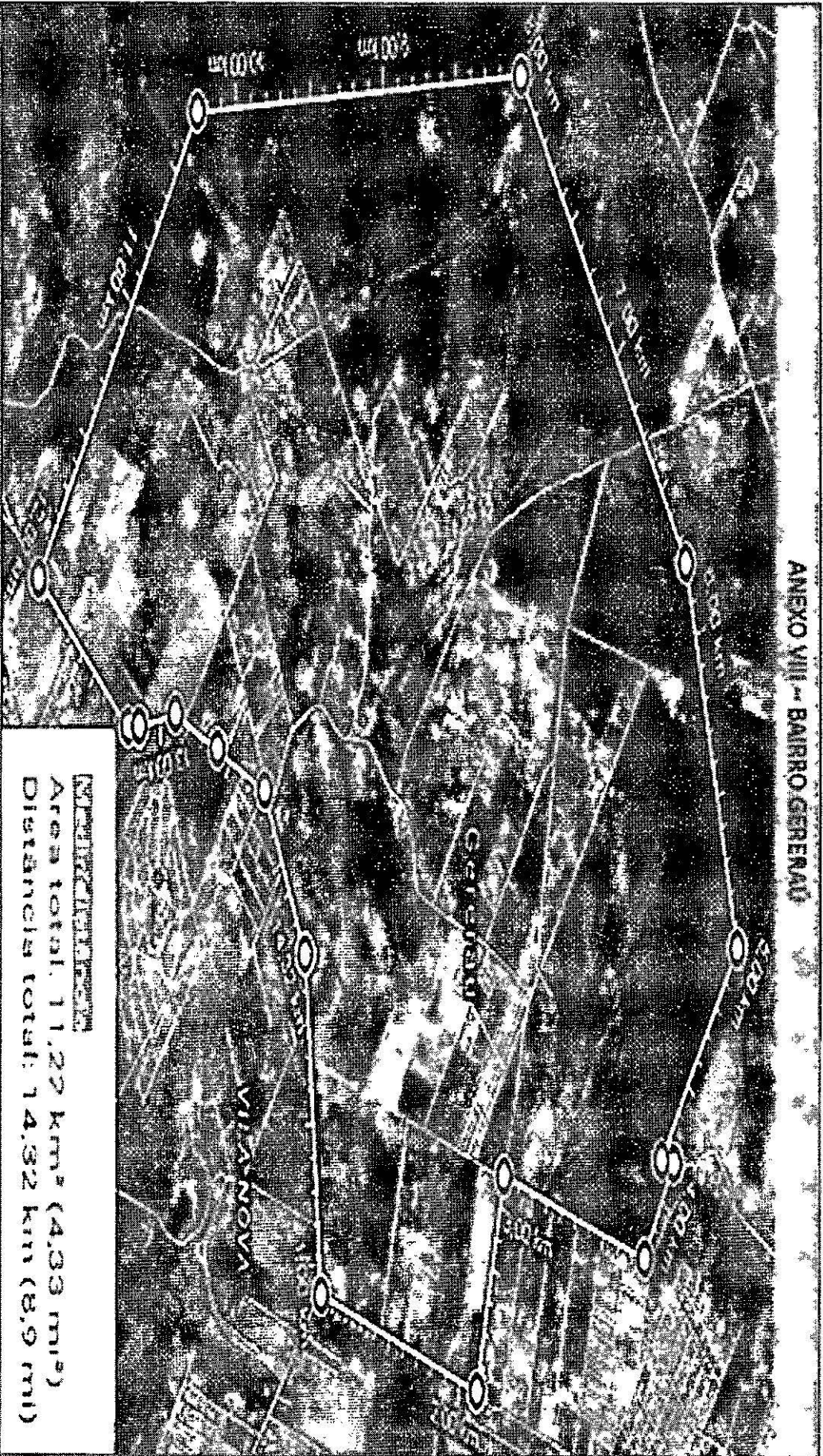


Área total: 2,31 km² (24 901 558,02 m²)
Distância total: 7,58 km (4,71 mil)



CAMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO VIII - BAIRRO GERENAU



MIRAVILHA
Area total: 11,22 km² (4,33 mi²)
Distancia total: 14,32 km (8,9 mi)

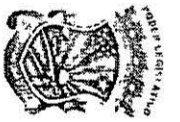
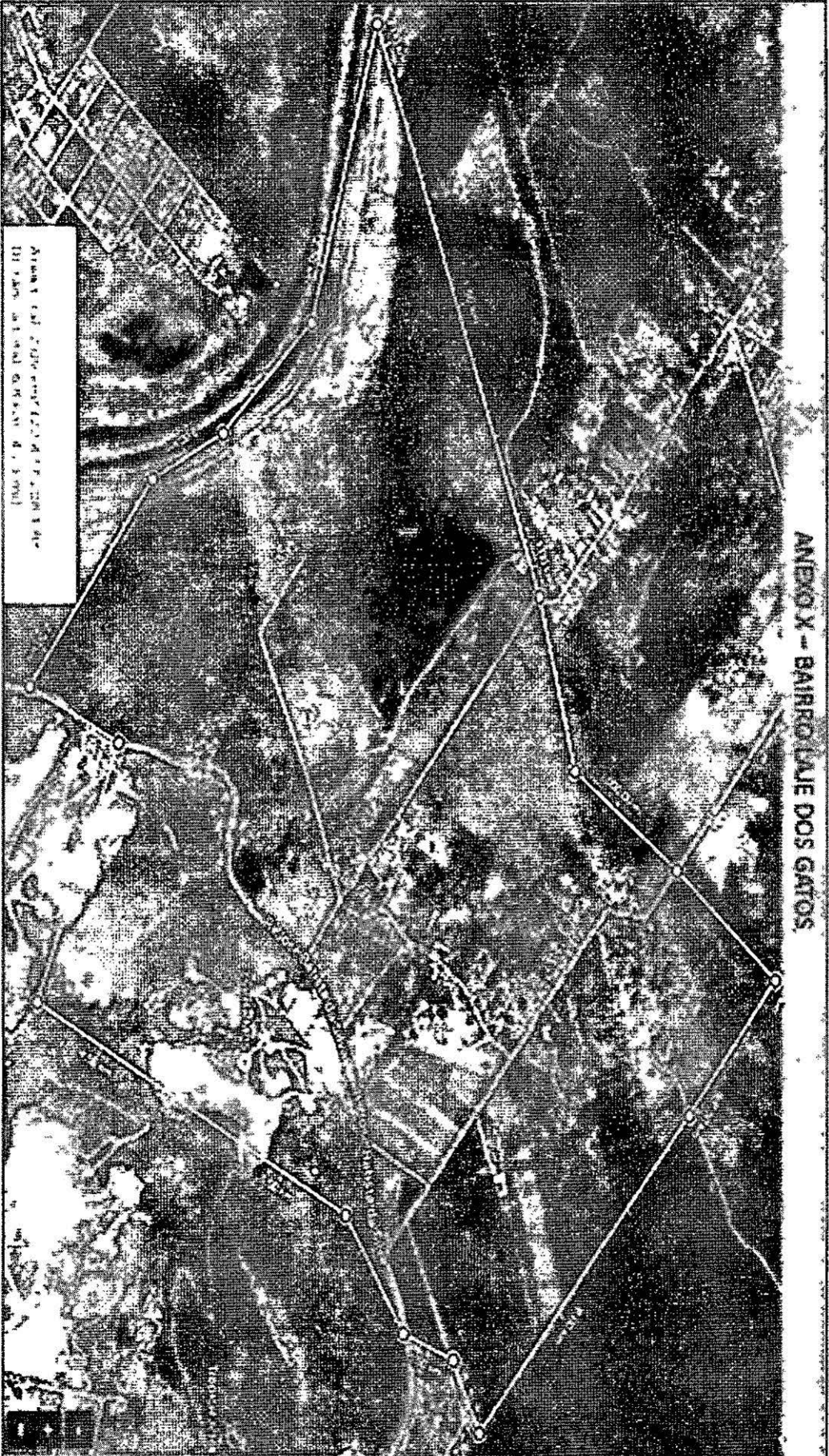


CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O PÓVO

ANEXO IX - BAIRRO CARACANGA

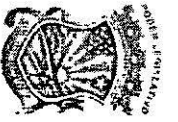


Área total: 2,07 km² (1,96 km²)
Urbanizada total: 0,04 km² (0,19 km²)



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO EM OPOVO

ANEXO X - BAIRRO LUIZ DOS GATOS

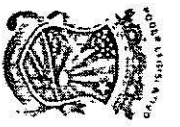


CAMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LICISANDO COM O POVO

ANEXO XI - BAIRRO PONTA DA SERRA

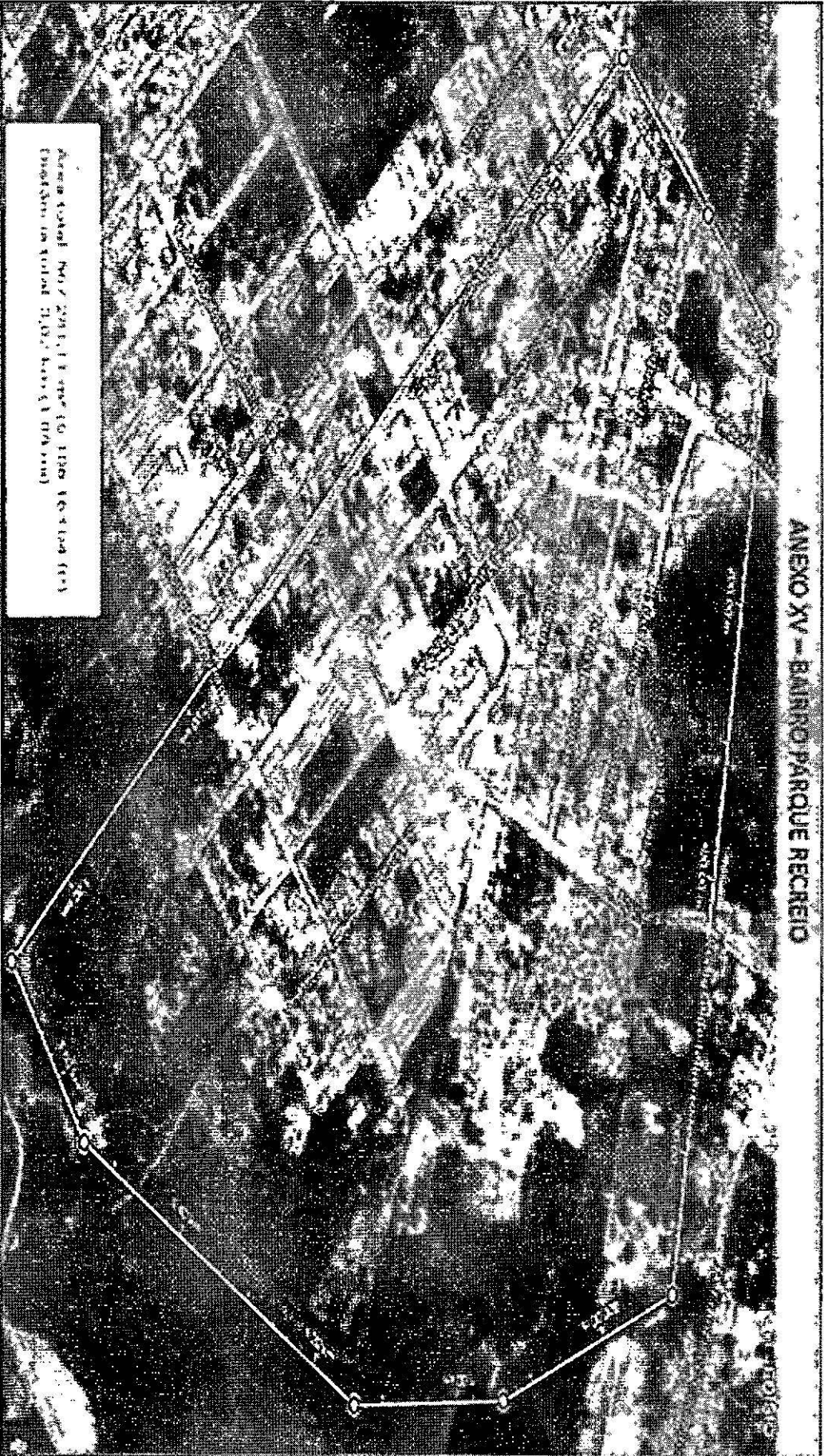


Área total 621 350,16 m² (6 687 942,1000000008 ft²)
Dimensão total 3,83 km (2,38 mi)

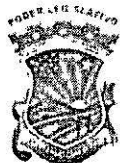


CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO XV - BARRIO PARQUE RECREIO



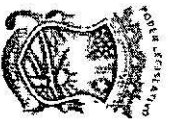
Área total: 100.729,11 m² (10,10 ha) (10.100.000 m²)
(100.729,11 m² = 10,10 ha) (10.100.000 m²)



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

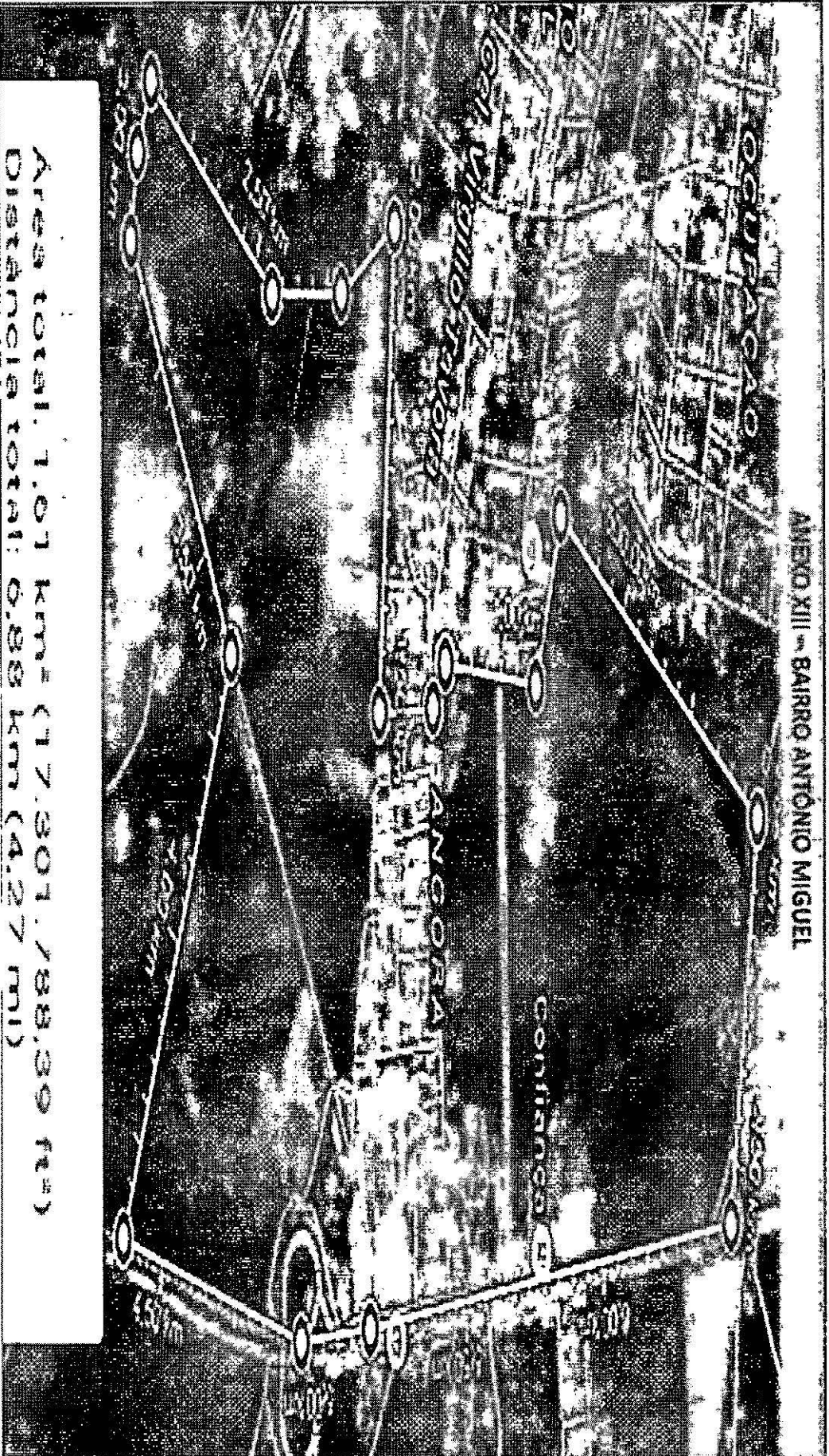
ANEXO XVI – BAIRRO PARQUE GENEZARÉ



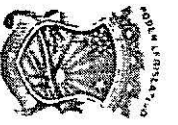


CAMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO XIII - BAIRRO ANTONIO MIGUEL



Área total: 1.01 km² (17.301.788,39 m²)
Distância total: 0,88 km (4,27 mil)

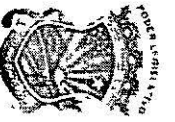


CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO XVII - BAIRRO ANGORA



Área total: 470.274,00 m² (4,62.101,00 m²)
Distância total: 107,39 m (1,07 km)

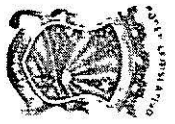


CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO XVIII - BAIRRO VILA MACHADO

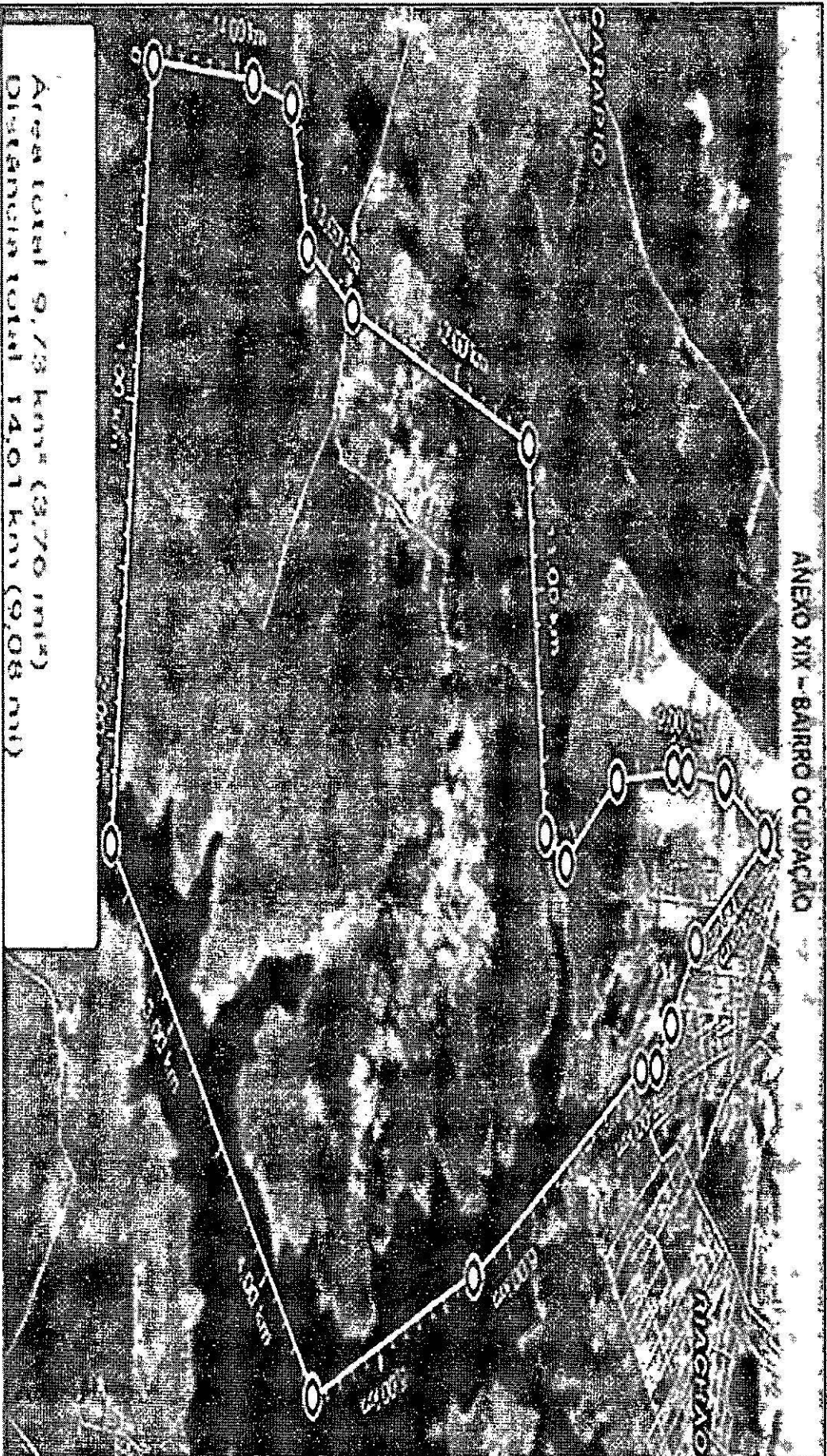


Ata da Sessão Extraordinária de 15/05/2012, às 14h30min, do Conselho Municipal de Itaitinga, aprovando o Plano de Zoneamento Urbano do Bairro Vila Machado, conforme o Projeto de Lei nº 123/2012.



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POVO

ANEXO XIX - BAIRRO OCUPAÇÃO



ÁREA TOTAL 9,78 KM² (3,78 MI²)
PERÍMETRO TOTAL 14,07 KM (9,08 MI)



CAMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO LOM O PCMU

ANEXO XXI - BAIRRO CIDADE NOVA

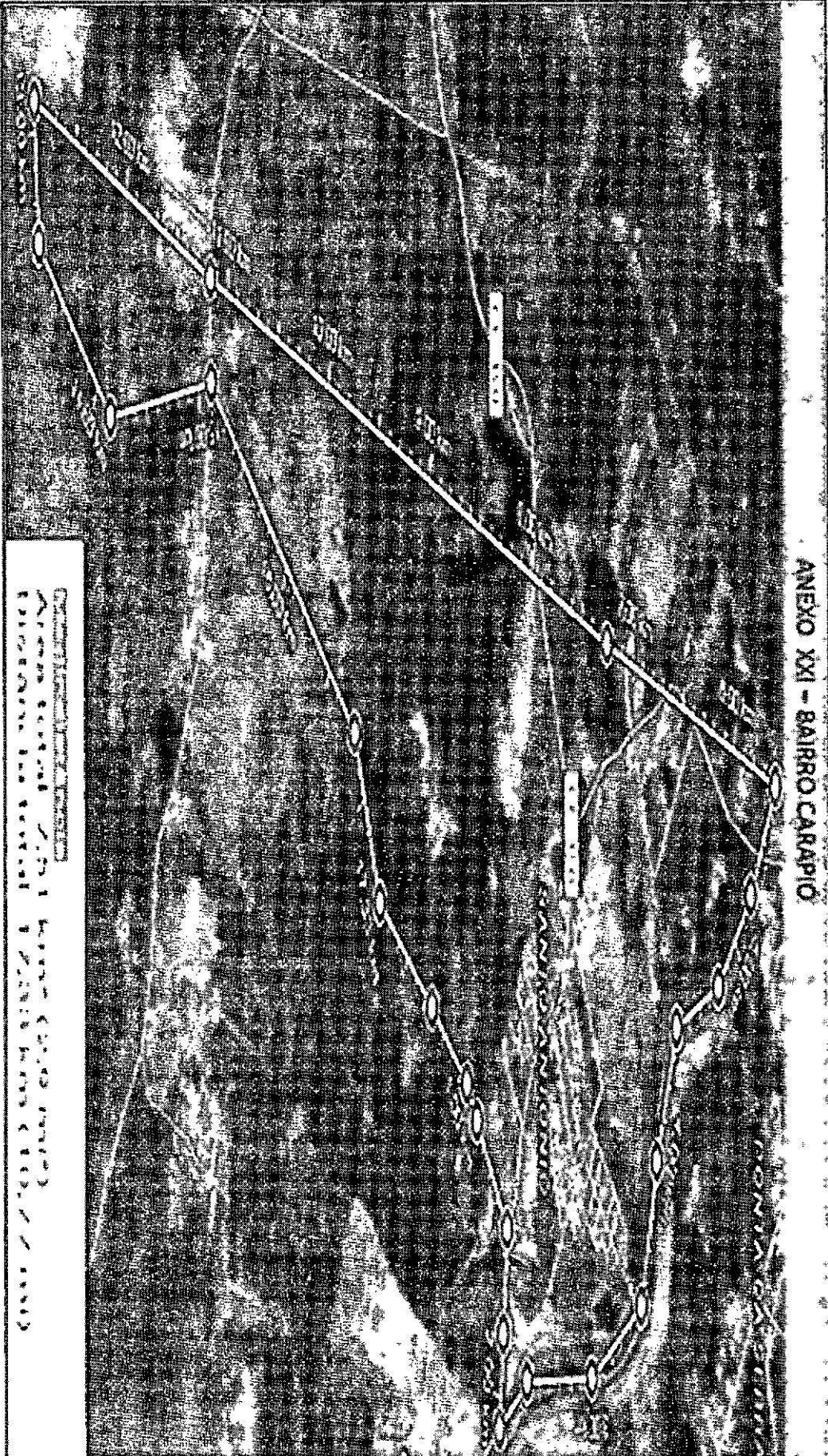


Área total de 2.000,00 m²
Área total de 2.000,00 m²
Área total de 2.000,00 m²



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LIGANDO COM O RÍVO

ANEXO XXI - BAIRRO CARAPIÓ

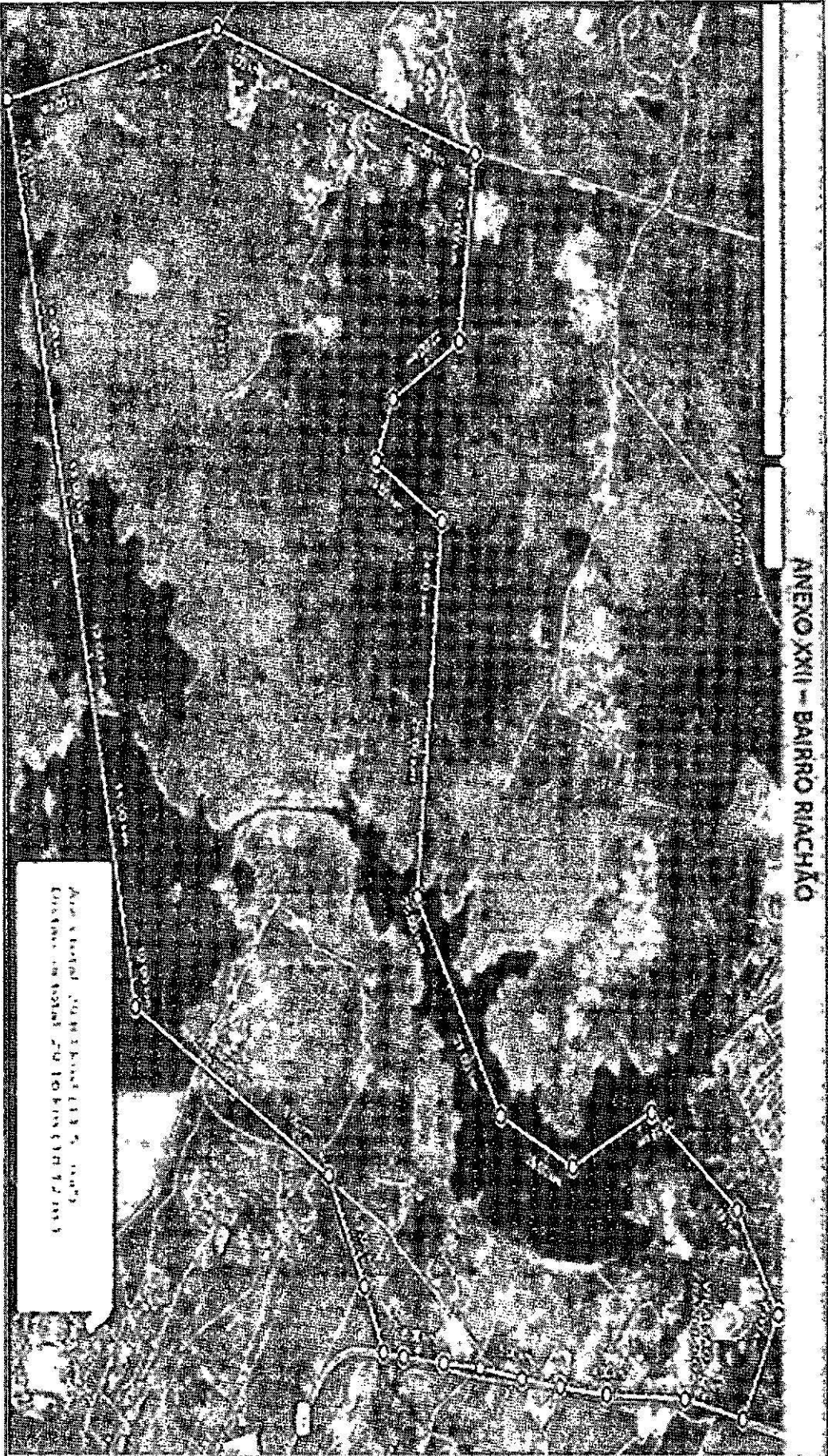


COMUNICADO Nº 1.000/1992
LIGANDO COM O RÍVO Nº 1.000/1992



CÂMARA MUNICIPAL
DE ITAITINGA
LEGISLANDO COM O POU

ANEXO XXII - BAIRRO RIACHÃO



Área total: 20.813,00 m²
Distância em metros: 20.10 (entre os pontos 1 e 15)